

Số: /SXD-QLN

Nghệ An, ngày tháng 10 năm 2025

*V/v Phổ biến, mời tham gia và
cung cấp thông tin tham chiếu
cho Cuộc thi “Thiết kế mẫu
Nhà ở xã hội hướng tới giải
pháp bền vững”*

Kính gửi:

- Các Sở, ban ngành cấp tỉnh;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Đông Nam;
- UBND các phường, xã trên địa bàn tỉnh;
- Các tổ chức, cá nhân, đơn vị thiết kế, chủ đầu tư,
doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh.

Thực hiện Công văn số 10048/UBND-CN ngày 23/9/2025 của UBND tỉnh Nghệ An về việc xem xét tham gia và cung cấp thông tin tham chiếu cho cuộc thi “Thiết kế mẫu nhà ở xã hội hướng tới giải pháp bền vững” (theo đề nghị của Hội Kiến trúc sư Việt Nam).

Cuộc thi “Thiết kế các mẫu Nhà ở xã hội hướng tới giải pháp bền vững” nhằm tìm kiếm các mẫu thiết kế NOXH có ý tưởng đột phá, ứng dụng công nghệ mới để thi công nhanh, giảm giá thành, đồng thời đáp ứng các yêu cầu về tiện nghi, bền vững, phù hợp với điều kiện tự nhiên, kinh tế - xã hội và bản sắc văn hóa của từng vùng miền. Cuộc thi được Chính phủ, Bộ Xây dựng chỉ đạo phát động, có ý nghĩa và hết sức nhân văn trong công tác phát triển nhà ở xã hội cho các đối tượng gặp khó khăn về nhà ở, cần được sự hỗ trợ của Nhà nước.

Vì vậy, đề lan tỏa ý nghĩa và mục tiêu của Chương trình phát triển nhà ở xã hội của Chính phủ, góp phần thành công của cuộc thi, Sở Xây dựng đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân nêu trên quan tâm, thực hiện các nội dung sau:

1. Các Sở, ban, ngành và UBND các phường, xã:

- Phổ biến thông tin về Cuộc thi, kêu gọi, động viên, khuyến khích các tổ chức, cá nhân, đơn vị thiết kế,... hưởng ứng tham gia.
- Theo chức năng và nhiệm vụ, phối hợp cung cấp các thông tin đặc thù (theo mẫu Phụ lục gửi kèm theo Công văn số 171/CV-HKTSVN ngày 15/9/2025 của Hội KTS Việt Nam).

2. Các tổ chức, cá nhân, đơn vị thiết kế, chủ đầu tư, doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh:

Tích cực hưởng ứng tham gia gửi các phương án dự thi (bao gồm các thiết kế xây dựng, đang triển khai hoặc ý tưởng mới) và cung cấp các thông tin đặc

thù (theo mẫu Phụ lục gửi kèm theo Công văn số 171/CV-HKTSVN ngày 15/9/2025 của Hội KTS Việt Nam).

Đề nghị các tổ chức, cá nhân, đơn vị thiết kế, chủ đầu tư, doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh quan tâm, thực hiện. Gửi báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày **15/10/2025**. Trong quá trình thực hiện, liên hệ qua đ/c Nguyễn Công Lý - Phó trưởng phòng Quản lý Nhà và TT BĐS (số điện thoại: 0945166689) để được hướng dẫn.

(Sở Xây dựng gửi kèm Công văn số 17/CV-HKTSVN ngày 15/9/2025 của Hội Kiến trúc sư Việt Nam; Công văn số 10048/UBND-CN ngày 23/9/2025 của UBND tỉnh Nghệ An).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (b/c);
- P. Giám đốc Sở;
- Lưu: VT; QLN _(Lý).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đoàn Văn Đại

DANH SÁCH CÁC CHỦ ĐẦU TƯ DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH NHÀ Ở XÃ HỘI

TT	Tên chủ đầu tư	Địa chỉ
1	Công ty CP địa ốc Kim Thi	Tầng 15, Tòa nhà CT1, Số 65, Đường Phan Bội Châu, Khối 1, Phường Quán Bàu, Thành phố Vinh
2	Công ty CP xi măng Sông Lam	Xóm Quyết Tâm, Xã Nghi Thiết, Huyện Nghi Lộc, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam
3	Công ty CP Điện mặt trời Miền Trung MK	Tầng 5 Tòa nhà Tascorp, Số 16A Đường Lê Hoàn, Phường Hưng Phúc, Thành phố Vinh
4	Công ty CP Thương mại quốc tế BMC	NP19, Trung tâm thương mại Vicentra, số 02 đường Quang Trung, Phường Quang Trung, Thành phố Vinh, Nghệ An
5	Công ty TNHH VSIP Nghệ An	Số 8 đường Hữu Nghi, KCN VSIP Nghệ An, xã Hưng Tây, huyện Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An
6	Công ty CP Tổng công ty Sài Gòn Land	Tầng 17 C1 Quang Trung, Phường Quang Trung, Thành phố Vinh
7	Công ty CP Đầu tư và phát triển nhà Hà Nội số 30	Số 59, đường Trần Phú, thành phố Vinh
8	Công ty CP đầu tư và thương mại dầu khí Nghệ An	Tầng 23-24 Toà nhà Dầu khí Nghệ An, số 07 Quang Trung, Phường Quang Trung, Thành phố Vinh, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam
9	Công ty CP Đầu tư và xây dựng Tràng An	Tầng 1, chung cư Tràng An, Phường Vinh Tân, Thành phố Vinh, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam
10	Công ty CP đầu tư địa ốc Trống Đồng	Số 444 Đường Nguyễn Trãi, Xã Nghi Phú, Thành phố Vinh
11	Tổng công ty Hợp tác kinh tế	Số 187 Lê Duẩn, phường Trung Đô, TP. Vinh, Nghệ An
12	Công ty CP Đầu tư và Thương mại Hùng Sơn	số 133, đường Hermann Gmeiner, Phường Hưng Phúc, Thành phố Vinh
13	Công ty CP DT XD TM Đại Huệ	Số 135, khối Tân Lộc, Phường Hưng Dũng, Thành phố Vinh, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam
14	Công ty CP Tập đoàn TECCO	Nhà C1, Phường Quang Trung, Thành phố Vinh, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam
15	Công ty CP Tổng công ty Hợp tác kinh tế Việt Lào	Sales Gallery, đường Hồ Thiên Nga, Khu đô thị Eco Central Park, Xã Hưng Hòa, Thành phố Vinh, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam
16	Công ty TNHH Đầu tư Địa ốc An Thịnh Phát	Số 23, đường Xô Viết Nghệ Tĩnh, Xã Nghi Phú, Thành phố Vinh, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam
17	Công ty CP Eurowindow	Tầng 16, số 2 Tôn Thất Tùng, Phường Trung

	Holding	Tự, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội
18	Cty CP Xây dựng và quản lý dự án số 1	Tầng 5, tòa nhà Thành Công, số 57 Láng Hạ, Phường Thành Công, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội
19	Công ty ĐTPT Trí Dương	Số 139 đường Phạm Đình Toái, Phường Hà Huy Tập, Thành phố Vinh
20	Công ty TNHH Thăng Long	Tầng 1, Park 4, Eurowindow River Park, Khu tái định cư Đông Hội, Xã Đông Hội, Huyện Đông Anh, Thành phố Hà Nội
21	Công ty CP ĐT DL Eurowindow Nha Trang	Số 146 Lê Hồng Phong, Phường Phước Hải, Thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa
22	Công ty CP Golf Biển Cửa Lò	Đường Bình Minh, Phường Nghi Hương, thành phố Vinh
23	Công ty CP XD & PT hạ tầng kỹ thuật Hà Nam	Số 5, đường Lý Thái Tổ, Phường Lê Hồng Phong, Thành phố Phủ Lý, Tỉnh Hà Nam
24	Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Thành Công	Số 9, đường Yên Vinh, Phường Hưng Phúc, Thành phố Vinh
25	Công ty CP Đầu tư tập đoàn Vinh Hoàng Land	Nhà 03, khu liên kề, đường Nguyễn Viết Phú, Phường Vinh Tân, Thành phố Vinh
26	Công ty CP Lapinta	Lô 502, Tầng 5, Tòa nhà The Golden Palm, số 21 đường Lê Văn Lương, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội
27	Công ty CP đầu tư và phát triển đô thị Vinh ECO	Số nhà 1A, ngõ 1, đường Nguyễn Sỹ Quế, khối Xuân Bắc, Phường Hưng Dũng, Thành phố Vinh